

**BUDAPEST FŐVÁROS XVI. KERÜLETI ÖNKORMÁNYZAT
GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI BIZOTTSÁG**

KIVONAT

a 2025. július 30-án (szerdán) a Budapest Főváros XVI. Kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága 8. számú rendkívüli ülésén készült jegyzőkönyvéből

NAPIREND: 1. Javaslat a Budapest XVI. kerület Baross Gábor utca 24. 10. ajtó alatti, 106341/0/A/10 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére
Előterjesztő: Ács Anikó alpolgármester
Előadó: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke

HATÁROZAT:

119/2025. (VII. 30.) GPB

Budapest Főváros XVI. kerületi Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Pénzügyi Bizottsága a polgármester egyetértésével úgy dönt, hogy 1165 Budapest XVI. kerület Baross Gábor utca 24. 10. ajtó alatti, 106341/0/A/10 hrsz.-ú, 32 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „lakás” megnevezésű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát, valamint a társasházi közös tulajdonból 798/10000-ed eszmei tulajdoni hányadot nyilvános egyfordulós pályázat útján értékesíti azzal, hogy a pályázat nyertese az az ajánlattevő lesz, aki a pályázati feltételeknek megfelel és a kikiáltási árhoz képest a legmagasabb összegű ellenszolgáltatás megfizetésére tesz ajánlatot.

Az ingatlan forgalmi értéke 27 800 000,- Ft, amely egyben a kikiáltási ár. Az ingatlan értékesítése áfa mentes körbe tartozik.

A Bizottság felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató jelen előterjesztés 4. sz. mellékletében foglalt feltételekkel történő megjelentetésére. A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a pályázat eredménytelensége esetén a pályázati felhívás és a részletes tájékoztató ismételt megjelentetésére.

A Bizottság felkéri a Polgármestert a pályázati felhívás kiírására az előterjesztésben foglalt feltételekkel.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Kovács Raymund a Gazdasági és Pénzügyi Bizottság elnöke
(4 igen, 1 nem, 0 tartózkodás)

kmf.

Kovács Raymund s.k.
Bizottság elnöke

Hollai Gábor s.k.
Jegyzőkönyv hitelesítő

A kivonat hitelül:

Dr. Köles Zsuzsanna
Gazdálkodási irodavezető
Budapest, időbélyegző szerint